



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
52000 PAZIN, Dršćevka 1

St-103/2025-42

Trgovački sud u Pazinu, po sucu Damiru Rabaru, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom TV ISTRA d.o.o. u stečaju, OIB 14731276098, Trg pod lipom 1, Pazin, temeljem članka 103. st. 1. Stečajnog zakona, 6. studenog 2025. donio je slijedeći

Z a k l j u č a k

I. Utvrđuje se da vrijednost nekretnina stečajnog dužnika upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišnoknjižni odjel Čazma, i to:

- k.č. 433/2 livada nova livada, površine 1187 m², upisana u z.k. ul. 449, k.o. Martinac,
- k.č. 425/2 ograda, površine 2435 m², i k.č. br. 434/2 cepeliševac, površine 906 m², obje upisane u z.k. ul. 656 k.o. Martinac,

iznosi 7.500,00 eura.

II. Prodaju nekretnina iz točke I. ovog zaključka provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnoga postupka o ovrsi na nekretnini.

III. Uvjeti prodaje:

- prodaju se nekretninu označenu u točki I. izreke, upisanu u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišnoknjižni odjel Čazma, i to:

- k.č. 433/2 livada nova livada, površine 1187 m², upisana u z.k. ul. 449, k.o. Martinac,
- k.č. 425/2 ograda, površine 2435 m², i k.č. br. 434/2 cepeliševac, površine 906 m², obje upisane u z.k. ul. 656 k.o. Martinac.

Na nekretnini označenoj kao k.č.br. 4276/3, k.č. 433/2 livada nova livada, površine 1187 m², upisana u z.k. ul. 449, k.o. Martinac, upisani su slijedeći tereti:

- 3.3 Zaprimljeno 30.04.2025.g. pod brojem Z-7965/2025
ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE
TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU ST-103/2025-20 30.04.2025, nad dužnikom TV
ISTRA d.o.o., OIB: 14731276098, Trg Pod lipom 1, Pazin.

- 3.4 Zaprimljeno 07.10.2025.g. pod brojem Z-17895/2025

ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU BROJ ST-103/2025-37 07.10.2025, zabilježuje se rješenje o prodaji nekretnina stečajnog dužnika.

- 1.1 Zaprimljeno 19.04.2018.g. pod brojem Z-6430/2018

ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU POKRETANJA POSTUPKA OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE PRISILNIM ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA ODO U BJELOVARU BROJ :O-DO-116/2018 13.04.2018, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE OPĆINSKOG DRŽAVNOG ODVJETNIŠTVA U BJELOVARU BROJ: O-DO116/2018 ZAPRIMLJEN KOD OPĆINSKOG SUDA U BJELOVARU DANA 16.04.2018. 13.04.2018, radi osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretninama, predlagatelja osiguranja: Republike Hrvatske, OIB 52634238587.

- 2.5 Zaprimljeno 24.08.2018.g. pod brojem Z-12451/2018

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U BJELOVARU, STALNA SLUŽBA U PAKRACU BROJ Z-6718/2018-7 06.08.2018, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U BJELOVARU POSL.BR. OVR-3186/2018-2 POHRANJEN U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD BROJEM Z-6718/18 20.04.2018, -radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 791.238,10 kn za zakonskom zateznom kamatom na glavnici koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena tekućom na svaki pojedini iznos pa do isplate i to -4.708,85 kn od 02. svibnja 2016. godine -22.361,19 kn od 31. svibnja 2016. godine -42.747,18 kn od 01. kolovoza 2016. godine -15.169,82 kn od 31.kolovoza 2016. godine -38.814,56 kn od 30. rujna 2016. godine -29.444,78 kn od 31. listopada 2016. godine -9.065,54 kn od 30. studenog 2016. godine -22.983,23 kn od 31. prosinca 2016. godine -58.768,42 kn od 31. siječnja 2017. godine -10.274,60 kn od 28. veljače 2017. godine -33.244,30 kn od 31. ožujka 2017. godine -27.964,32 kn od 02. svibnja 2017. godine -22.237,31 kn od 31. svibnja 2017. godine -41.527,66 kn od 30. lipnja 2017. godine -46.579,53 kn od 31. srpnja 2017. godine -43.151,14 kn od 31. kolovoza 2017. godine -30.763,07 kn od 2. listopada 2017. godine -24.735,52 kn od 31. listopada 2017. godine -38.195,42 kn od 30. studenog 2017. godine -63.506,52 kn od 31. prosinca 2017. godine -164.995,14 kn od 31. siječnja 2018. godine - radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.469.700,85 kn sa zakonskom zateznom kamatom na glavnici koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena tekućom na svaki pojedini iznos, pa do isplate i to: -40,67 kn od 19. prosinca 2015. godine -2.535,83 kn od 31. prosinca 2016. godine -39.164,29 kn od 30. prosinca 2016. godine -39.371,90 kn od 30. studenog 2016. godine -2.195,26 kn od 29. studenog 2016. godine -1.118,68 kn od 28. studenog 2016. godine -41.822,75 kn od 31. listopada 2016. godine -2.525,01 kn od 30. listopada 2016. godine -18.493,32 kn od 30. rujna 2016. godine -795,24 kn od 29. rujna 2016. godine -41.250,44 kn od 29. kolovoza 2016. godine -18.547,94 kn od 25. srpnja 2016. godine -17.889,27 kn od 21. lipnja 2016. godine -22.687,33 kn od 6. lipnja 2016. godine -25.726,55 kn od 30. travnja 2016. godine -29.518,70 kn od 31. ožujka 2016. godine -30.061,55 kn od 29. veljače 2016. godine -15.683,15 kn od 31. siječnja 2016. godine -1.133,00 kn od 28. siječnja 2016. godine -75.781,82 kn od 15.

prosinca 2017. godine -100.042,34 kn od 15. studenog 2017. godine -329,00 kn od 25. listopada 2017. godine -95.574,70 kn od 15. listopada 2017. godine -89.709,38 kn od 15. rujna 2017. godine -89.422,13 kn od 15. kolovoza 2017. godine -65.299,20 kn od 15. srpnja 2017. godine -88.598,70 kn od 15. lipnja 2017. godine -8.984,24 kn od 24. svibnja 2017. godine -64.568,40 kn od 15. svibnja 2017. godine -47.803,86 kn od 9. svibnja 2017. godine -48.152,76 kn od 31. ožujka 2017. godine -4.105,48 kn od 10. ožujka 2017. godine -35.625,76 kn od 6. ožujka 2017. godine -12.992,02 kn od 9. veljače 2017. godine -28.674,58 kn od 6. veljače 2017. godine -84.438,22 kn od 15. siječnja 2017. godine -69.956,97 kn od 15. veljače 2017. godine -307,64 kn od 29. prosinca 2016. godine -1.082,47 kn od 27. prosinca 2016. godine -1.208,77 kn od 2. prosinca 2016. godine -685,57 kn od 17. studenog 2016. godine -2.080,60 kn od 19. listopada 2016. godine -216,50 kn od 14. rujna 2016. godine -1.692,63 kn od 31. kolovoza 2016. godine -4.079,11 kn od 20. prosinca 2017. godine -4.543,05 kn od 14. prosinca 2017. godine -477,48 kn od 8. prosinca 2017. godine -5.626,70 kn od 21. studenog 2017. godine -2.065,11 kn od 24. listopada 2017. godine -190,53 kn od 4. rujna 2017. godine -275,71 kn od 18. kolovoza 2017. godine -6.042,88 kn od 16. kolovoza 2017. godine -2.141,00 kn od 28. srpnja 2017. godine -5.981,87 kn od 17. srpnja 2017. godine -10.848,13 kn od 19. lipnja 2017. godine -12.101,75 kn od 16. lipnja 2017. godine -5.308,59 kn od 17. svibnja 2017. godine -8.039,33 kn od 16. svibnja 2017. godine -11.258,88 kn od 11. svibnja 2017. godine -8.886,63 kn od 11. travnja 2017. godine -4.986,57 kn od 20. ožujka 2017. godine -2.037,33 kn od 14. ožujka 2017. godine -570,99 kn od 8. ožujka 2017. godine -360,20 kn od 14. veljače 2017. godine -2.472,16 kn od 10. veljače 2017. godine -155,29 kn od 30. siječnja 2017. godine -270,49 kn od 11. siječnja 2017. godine -115,10 kn od 10. siječnja 2017. godine -2.971,35 kn od 23. siječnja 2018. godine -radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 107.970,80 kn za zakonskom zateznom kamatom od dospeljeća prema eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena do 31. srpnja 2015. godine, a od 1. kolovoza 2015. godine do isplate prema stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena tekućim na iznose: -472,44 kn od 2. rujna 2013. godine -732,01 kn od 30. rujna 2013. godine -8.386,48 kn od 31. listopada 2013. godine -51.543,12 kn od 2. prosinca 2013. godine -46.836,75 kn od 31. prosinca 2013. godine -radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 28.065,83 kn sa zakonskom zateznom kamatom od dospeljeća prema eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena do 31. srpnja 2015. godine, a od 1. kolovoza 2015. godine do isplate prema stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena tekućim na iznose: -922,71 kn od 1. srpnja 2013. godine -5.187,10 kn od 2. rujna 2013. godine -4.572,19 kn od 30. rujna 2013. godine -17.383,83 kn od 31. prosinca 2013. godine -radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 14.432,01 kn sa zakonskom zateznom kamatom od dospeljeća prema eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena do 31. srpnja 2015. godine, a od 1. kolovoza 2015. godine do isplate prema stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim

trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena tekućim na iznose kako slijedi: -181,71 kn od 2. travnja 2014. godine -295,53 kn od 30. travnja 2014. godine -295,53 kn od 2. lipnja 2014. godine -295,53 kn od 30. lipnja 2014. godine -295,53 od 31. srpnja 2014. godine -295,53 kn od 1. rujna 2014. godine -295,53 kn od 30. rujna 2014. godine -295,53 kn od 31. listopada 2014. godine -295,53 kn od 1. prosinca 2014. godine -295,53 kn od 31. prosinca 2014. godine -295,53 kn od 2. veljače 2015. godine -295,53 kn od 2. ožujka 2015. godine -295,53 kn od 31. ožujka 2015. godine -336,83 kn od 30. travnja 2015. godine -336,83 kn od 1. lipnja 2015. godine -336,83 kn od 30. lipnja 2015. godine -336,83 kn od 31. srpnja 2015. godine -336,83 kn od 31. kolovoza 2015. godine -336,83 kn od 30. rujna 2015. godine -336,83 kn od 2. studenog 2015. godine -336,83 kn od 30. studenog 2015. godine -336,83 kn od 31. prosinca 2015. godine -278,79 kn od 1. veljače 2016. godine -278,79 kn od 29. veljače 2016. godine -278,79 kn od 31. ožujka 2016. godine -278,79 kn od 2. svibnja 2016. godine -278,79 kn od 31. svibnja 2016. godine -278,79 kn od 30. lipnja 2016. godine -278,79 kn od 1. kolovoza 2016. godine -278,79 kn od 31. kolovoza 2016. godine -278,79 kn od 30. rujna 2016. godine -278,79 kn od 30. listopada 2016. godine -278,79 kn od 30. studenog 2016. godine -278,79 kn od 31. prosinca 2016. godine -278,79 kn od 31. siječnja 2017. godine -278,79 kn od 28. veljače 2017. godine -278,79 kn od 31. ožujka 2017. godine -287,22 kn od 2. svibnja 2017. godine -287,22 kn od 31. svibnja 2017. godine -287,22 kn od 30. lipnja 2017. godine -287,22 kn od 31. srpnja 2017. godine -287,22 kn od 31. kolovoza 2017. godine -287,22 kn od 2. listopada 2017. godine -287,22 kn od 31. listopada 2017. godine -287,22 kn od 30. studenog 2017. godine -287,22 kn od 31. prosinca 2017. godine -287,22 kn od 31. siječnja 2018. godine -282,54 kn od 2. svibnja 2017. godine -64,60 kn od 2. svibnja 2016. godine -271,28 kn od 30. travnja 2015. godine, te troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 24.120,00 kn, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587.

- 2.7 Zaprimljeno 20.12.2018.g. pod brojem Z-18766/2018
ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, radi čijeg je osiguranja uknjižba određena.

- 5.1 Zaprimljeno 27.02.2024.g. pod brojem Z-3659/2024
UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U BJELOVARU, STALNA SLUŽBA U DARUVARU POSL.BROJ OVR646/2024-26.02.2024, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE 23.02.2024, a radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu glavnice od 306,93 EUR (2.312,59 HRK) te pripadajuću zakonsku zateznu kamatu tekuću od dospijeća svakog pojedinog obroka po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od jedne godine nefinancijskim trgovačkim društvima izračunata za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena do 31. prosinca 2022. godine, a od 1. siječnja 2023. godine pripadajuću zakonsku zateznu kamatu po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena uključujući i moguće troškove ovog postupka osiguranja sa zakonskom zateznom kamatom od dospijeća pa do isplate, sve prema fiksnom tečaju konverzije 1 EUR = 7,53450 HRK, za korist: GRAD ČAZMA, OIB: 81963437417, TRG ČAZMANSKOG KAPTOLA 13, 43240 ČAZMA

- 5.2 Zaprimljeno 27.02.2024.g. pod brojem Z-3659/2024
ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, radi čijeg osiguranja je uknjižba određena.

Na nekretnini označenoj kao k.č. 425/2 ograda, površine 2435 m², i k.č. br. 434/2 cepeliševac, površine 906 m², obje upisane u z.k. ul. 656 k.o. Martinac, upisani su slijedeći tereti:

- 3.3 Zaprimljeno 30.04.2025.g. pod brojem Z-7965/2025
ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU ST-103/2025-20 30.04.2025, nad dužnikom TV ISTRA d.o.o., OIB: 14731276098, Trg Pod lipom 1, Pazin.

- 3.4 Zaprimljeno 07.10.2025.g. pod brojem Z-17895/2025
ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU BROJ ST-103/2025-37 07.10.2025, zabilježuje se rješenje o prodaji nekretnina stečajnog dužnika.

- 1.1 Zaprimljeno 19.04.2018.g. pod brojem Z-6430/2018
ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU POKRETANJA POSTUPKA OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE PRISILNIM ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA ODO U BJELOVARU BROJ :O-DO-116/2018 13.04.2018, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE OPĆINSKOG DRŽAVNOG ODVJETNIŠTVA U BJELOVARU BROJ: O-DO116/2018 ZAPRIMLJEN KOD OPĆINSKOG SUDA U BJELOVARU DANA 16.04.2018. 13.04.2018, radi osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretninama, predlagatelja osiguranja: Republike Hrvatske, OIB 52634238587.

- 2.5 Zaprimljeno 24.08.2018.g. pod brojem Z-12451/2018
UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U BJELOVARU, STALNA SLUŽBA U PAKRACU BROJ Z-6718/2018-7 06.08.2018, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U BJELOVARU POSL.BR. OVR-3186/2018-2 POHRANJEN U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD BROJEM Z-6718/18 20.04.2018, -radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 791.238,10 kn za zakonskom zateznom kamatom na glavnici koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena tekućom na svaki pojedini iznos pa do isplate i to -4.708,85 kn od 02. svibnja 2016. godine -22.361,19 kn od 31. svibnja 2016. godine -42.747,18 kn od 01. kolovoza 2016. godine -15.169,82 kn od 31.kolovoza 2016. godine -38.814,56 kn od 30. rujna 2016. godine -29.444,78 kn od 31. listopada 2016. godine -9.065,54 kn od 30. studenog 2016. godine -22.983,23 kn od 31. prosinca 2016. godine -58.768,42 kn od 31. siječnja 2017. godine -10.274,60 kn od 28. veljače 2017. godine -33.244,30 kn od 31. ožujka 2017. godine -27.964,32 kn od 02. svibnja 2017. godine -22.237,31 kn od 31. svibnja 2017. godine -41.527,66 kn od 30. lipnja 2017. godine -46.579,53 kn od 31. srpnja 2017. godine -43.151,14 kn od 31. kolovoza 2017. godine -30.763,07 kn od 2. listopada 2017. godine -24.735,52 kn od 31. listopada 2017. godine -38.195,42 kn od 30. studenog 2017. godine -63.506,52 kn od 31. prosinca 2017. godine -164.995,14 kn od 31. siječnja 2018. godine - radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.469.700,85 kn sa zakonskom

zateznom kamatom na glavnicu koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena tekućom na svaki pojedini iznos, pa do isplate i to: -40,67 kn od 19. prosinca 2015. godine -2.535,83 kn od 31. prosinca 2016. godine -39.164,29 kn od 30. prosinca 2016. godine -39.371,90 kn od 30. studenog 2016. godine -2.195,26 kn od 29. studenog 2016. godine -1.118,68 kn od 28. studenog 2016. godine -41.822,75 kn od 31. listopada 2016. godine -2.525,01 kn od 30. listopada 2016. godine -18.493,32 kn od 30. rujna 2016. godine -795,24 kn od 29. rujna 2016. godine -41.250,44 kn od 29. kolovoza 2016. godine -18.547,94 kn od 25. srpnja 2016. godine -17.889,27 kn od 21. lipnja 2016. godine -22.687,33 kn od 6. lipnja 2016. godine -25.726,55 kn od 30. travnja 2016. godine -29.518,70 kn od 31. ožujka 2016. godine -30.061,55 kn od 29. veljače 2016. godine -15.683,15 kn od 31. siječnja 2016. godine -1.133,00 kn od 28. siječnja 2016. godine -75.781,82 kn od 15. prosinca 2017. godine -100.042,34 kn od 15. studenog 2017. godine -329,00 kn od 25. listopada 2017. godine -95.574,70 kn od 15. listopada 2017. godine -89.709,38 kn od 15. rujna 2017. godine -89.422,13 kn od 15. kolovoza 2017. godine -65.299,20 kn od 15. srpnja 2017. godine -88.598,70 kn od 15. lipnja 2017. godine -8.984,24 kn od 24. svibnja 2017. godine -64.568,40 kn od 15. svibnja 2017. godine -47.803,86 kn od 9. svibnja 2017. godine -48.152,76 kn od 31. ožujka 2017. godine -4.105,48 kn od 10. ožujka 2017. godine -35.625,76 kn od 6. ožujka 2017. godine -12.992,02 kn od 9. veljače 2017. godine -28.674,58 kn od 6. veljače 2017. godine -84.438,22 kn od 15. siječnja 2017. godine -69.956,97 kn od 15. veljače 2017. godine -307,64 kn od 29. prosinca 2016. godine -1.082,47 kn od 27. prosinca 2016. godine -1.208,77 kn od 2. prosinca 2016. godine -685,57 kn od 17. studenog 2016. godine -2.080,60 kn od 19. listopada 2016. godine -216,50 kn od 14. rujna 2016. godine -1.692,63 kn od 31. kolovoza 2016. godine -4.079,11 kn od 20. prosinca 2017. godine -4.543,05 kn od 14. prosinca 2017. godine -477,48 kn od 8. prosinca 2017. godine -5.626,70 kn od 21. studenog 2017. godine -2.065,11 kn od 24. listopada 2017. godine -190,53 kn od 4. rujna 2017. godine -275,71 kn od 18. kolovoza 2017. godine -6.042,88 kn od 16. kolovoza 2017. godine -2.141,00 kn od 28. srpnja 2017. godine -5.981,87 kn od 17. srpnja 2017. godine -10.848,13 kn od 19. lipnja 2017. godine -12.101,75 kn od 16. lipnja 2017. godine -5.308,59 kn od 17. svibnja 2017. godine -8.039,33 kn od 16. svibnja 2017. godine -11.258,88 kn od 11. svibnja 2017. godine -8.886,63 kn od 11. travnja 2017. godine -4.986,57 kn od 20. ožujka 2017. godine -2.037,33 kn od 14. ožujka 2017. godine -570,99 kn od 8. ožujka 2017. godine -360,20 kn od 14. veljače 2017. godine -2.472,16 kn od 10. veljače 2017. godine -155,29 kn od 30. siječnja 2017. godine -270,49 kn od 11. siječnja 2017. godine -115,10 kn od 10. siječnja 2017. godine -2.971,35 kn od 23. siječnja 2018. godine -radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 107.970,80 kn za zakonskom zateznom kamatom od dospeljeća prema eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena do 31. srpnja 2015. godine, a od 1. kolovoza 2015. godine do isplate prema stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena tekućim na iznose: -472,44 kn od 2. rujna 2013. godine -732,01 kn od 30. rujna 2013. godine -8.386,48 kn od 31. listopada 2013. godine -51.543,12 kn od 2. prosinca 2013. godine -46.836,75 kn od 31. prosinca 2013. godine -radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 28.065,83 kn sa zakonskom zateznom kamatom od dospeljeća prema eskontnoj

stopi Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena do 31. srpnja 2015. godine, a od 1. kolovoza 2015. godine do isplate prema stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena tekućim na iznose: -922,71 kn od 1. srpnja 2013. godine -5.187,10 kn od 2. rujna 2013. godine -4.572,19 kn od 30. rujna 2013. godine -17.383,83 kn od 31. prosinca 2013. godine - radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 14.432,01 kn sa zakonskom zateznom kamatom od dospijeca prema eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena do 31. srpnja 2015. godine, a od 1. kolovoza 2015. godine do isplate prema stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena tekućim na iznose kako slijedi: -181,71 kn od 2. travnja 2014. godine -295,53 kn od 30. travnja 2014. godine -295,53 kn od 2. lipnja 2014. godine -295,53 kn od 30. lipnja 2014. godine -295,53 od 31. srpnja 2014. godine -295,53 kn od 1. rujna 2014. godine -295,53 kn od 30. rujna 2014. godine -295,53 kn od 31. listopada 2014. godine -295,53 kn od 1. prosinca 2014. godine -295,53 kn od 31. prosinca 2014. godine -295,53 kn od 2. veljače 2015. godine -295,53 kn od 2. ožujka 2015. godine -295,53 kn od 31. ožujka 2015. godine -336,83 kn od 30. travnja 2015. godine -336,83 kn od 1. lipnja 2015. godine -336,83 kn od 30. lipnja 2015. godine -336,83 kn od 31. srpnja 2015. godine -336,83 kn od 31. kolovoza 2015. godine -336,83 kn od 30. rujna 2015. godine -336,83 kn od 2. studenog 2015. godine -336,83 kn od 30. studenog 2015. godine -336,83 kn od 31. prosinca 2015. godine -278,79 kn od 1. veljače 2016. godine -278,79 kn od 29. veljače 2016. godine -278,79 kn od 31. ožujka 2016. godine -278,79 kn od 2. svibnja 2016. godine -278,79 kn od 31. svibnja 2016. godine -278,79 kn od 30. lipnja 2016. godine -278,79 kn od 1. kolovoza 2016. godine -278,79 kn od 31. kolovoza 2016. godine -278,79 kn od 30. rujna 2016. godine -278,79 kn od 30. listopada 2016. godine -278,79 kn od 30. studenog 2016. godine -278,79 kn od 31. prosinca 2016. godine -278,79 kn od 31. siječnja 2017. godine -278,79 kn od 28. veljače 2017. godine -278,79 kn od 31. ožujka 2017. godine -287,22 kn od 2. svibnja 2017. godine -287,22 kn od 31. svibnja 2017. godine -287,22 kn od 30. lipnja 2017. godine -287,22 kn od 31. srpnja 2017. godine -287,22 kn od 31. kolovoza 2017. godine -287,22 kn od 2. listopada 2017. godine -287,22 kn od 31. listopada 2017. godine -287,22 kn od 30. studenog 2017. godine -287,22 kn od 31. prosinca 2017. godine -287,22 kn od 31. siječnja 2018. godine -282,54 kn od 2. svibnja 2017. godine -64,60 kn od 2. svibnja 2016. godine -271,28 kn od 30. travnja 2015. godine, te troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 24.120,00 kn, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587

- 2.7 Zaprimitljeno 20.12.2018.g. pod brojem Z-18766/2018

ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, radi čijeg je osiguranja uknjižba određena.

- 5.1 Zaprimitljeno 27.02.2024.g. pod brojem Z-3659/2024

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U BJELOVARU, STALNA SLUŽBA U DARUVARU POSL.BROJ OVR646/2024-26.02.2024, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE 23.02.2024, a radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu glavnice od 306,93 EUR (2.312,59 HRK) te

pripadajuću zakonsku zateznu kamatu tekuću od dospijeća svakog pojedinog obroka po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od jedne godine nefinancijskim trgovačkim društvima izračunata za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena do 31. prosinca 2022. godine, a od 1. siječnja 2023. godine pripadajuću zakonsku zateznu kamatu po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena uključujući i moguće troškove ovog postupka osiguranja sa zakonskom zateznom kamatom od dospijeća pa do isplate, sve prema fiksnom tečaju konverzije 1 EUR = 7,53450 HRK, za korist: GRAD ČAZMA, OIB: 81963437417, TRG ČAZMANSKOG KAPTOLA 13, 43240 ČAZMA

- 5.2 Zaprimljeno 27.02.2024.g. pod brojem Z-3659/2024
ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, radi čijeg osiguranja je uknjižba određena.

- utvrđena vrijednost nekretnina označene pod točkom I. zaključka iznosi 7.500,00 eura;

- nekretnine se ne mogu prodati:

- na prvoj dražbi ispod iznosa od 5.625,00 eura, odnosno ispod tri četvrtine utvrđene vrijednosti nekretnina

- na drugoj dražbi ispod iznosa od 3.750,00 eura, odnosno ispod jedne polovine utvrđene vrijednosti nekretnina

- na trećoj dražbi ispod iznosa od 1.875,00 eura, odnosno ispod jedne četvrtine utvrđene vrijednosti nekretnina

- na četvrtoj dražbi nekretnine se prodaju po početnoj cijeni od 1,00 eura.

- poreze i prireze snosit će kupac;

- kupac je dužan uplatiti kupovninu na poseban račun Agencije otvoren za tu namjenu u roku od 30 dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi. Ako kupac u tom roku ne položi kupovninu nekretnina će se dosuditi kupcima koji su ponudili nižu cijenu prema veličini ponuđene cijene odnosno (ako nema takvih kupaca) sud će rješenjem oglasiti prodaju nevažećom i odrediti novu prodaju. Iz položene jamčevine namirit će se troškovi nove prodaje i naknaditi razlika između kupovnine postignute na prijašnjoj i novoj prodaji. O tome odluku donosi sud i dostavlja je Agenciji radi prijenosa novčanih sredstava.

- kao kupci na javnoj dražbi mogu sudjelovati osobe koje su prethodno uplatile jamčevinu na poseban račun Agencije, u iznosu, roku i na način utvrđen u pozivu na sudjelovanje, najkasnije zadnjeg dana objave poziva na sudjelovanje

- ponuditeljima čija ponuda ne bude prihvaćena, Agencija će vratiti jamčevinu na temelju naloga suda za prijenos novčanih sredstava;

- u pozivu za sudjelovanje na elektroničkoj javnoj dražbi biti će određen datum i vrijeme početka i završetka elektroničke javne dražbe i drugi potrebni podaci.

U Pazinu, 6. studenog 2025.

Sudac
Damir Rabar

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv zaključka nije dopuštena žalba (čl. 19. st. 7. Stečajnog zakona).

DNA:

- stečajni upravitelj
- e-Oglasna ploča suda (8 dana)

Broj zapisa: **9-3087e-fb282**

Kontrolni broj: **0b995-805db-f833e**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.